



平成30年12月21日

各 位

会社名 第一交通産業株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田中亮一郎  
(コード番号 9035 福証)

## ニューブルーナイルビル、ネクストビル（札幌）取得のお知らせ

当社は、平成30年12月21日、札幌市中央区において下記の飲食ビル2棟を取得しましたのでお知らせいたします。

下記の飲食ビル2棟は、アジア最北の歓楽街である札幌すすきのエリアにおいて、観光客や飲客の交通の要所となる地下鉄すすきの駅から徒歩3分圏に位置する好立地物件であります。今後は「第一ビル」として引き続き運営してまいります。

なお、当連結会計年度における飲食ビルの取得は、平成30年6月の福岡3棟、10月の大阪1棟、鹿児島2棟を合わせて8棟となります。

### 記

#### 物件の概要

- |           |                              |
|-----------|------------------------------|
| (1) 旧 名 称 | ニューブルーナイルビル (新名称 第一ブルーナイルビル) |
| 所 在 地     | 札幌市中央区南5条西3丁目1番2号            |
| 敷 地 面 積   | 84.6㎡                        |
| 構 造 規 模   | 鉄骨造地下1階付9階建                  |
| 貸 室 数     | テナント10室                      |
| (2) 旧 名 称 | ネクストビル (新名称 第一ネクストビル)        |
| 所 在 地     | 札幌市中央区南6条西3丁目6番6号            |
| 敷 地 面 積   | 101.9㎡                       |
| 構 造 規 模   | SRC造地下1階付6階建                 |
| 貸 室 数     | テナント7室                       |

以 上

問合せ先 ビル事業部  
TEL 093-511-8822